



NOVIS REALITY

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1092

Pronájem, byt 4+1, 87 m², Stráž u Tachova

Stráž



Plochy je pouze orientační. Rozměry a výměry jednotlivých místností jsou měřené a měřeny v rámci technického dokumentu.

11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Čechová

Tel.: 773884225

GSM: 606959257

E-mail:

cechova@novisreality.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 87 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Lodžie: 3 m²

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 4+1, 87 m² v osobním vlastnictví v okrese Tachov. Nabízený byt se nachází v 4.NP panelového domu bez výtahu. Dům je zateplený, střecha domu, fasáda a kotelna 6 let stará. Byt je velice pěkně dispozičně řešen, prostorný a velmi slunný a útulný. Tento byt zajistí všem veškeré soukromí a disponuje krásnou zasklenou lodžii s hezkým výhledem do zeleně. Naleznete zde velmi tiché a klidné bydlení. Byt se skládá z velké chodby, ze které se dostanete do neprůchozích pokojů, šatny, toalety, koupelny s vanou, kuchyně a dále do dalších dvou pokojů. v domě je kotelna a plyn na ohřev vody. Výhodou je bezproblémové parkování přímo před domem. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a velmi slušné nájemníky. K ceně nájmu 11 000,- Kč měsíční náklady 5 781,- Kč služby a elektřina se převádí na nájemníka. Provize RK je 12 000,- Kč + 21% DPH při podpisu Rezervační smlouvy. Kauce je jeden měsíční nájem v hotovosti při předání bytu. Byt je vhodný pro rodinu. Toto bydlení doporučujeme vzhledem ke klidné lokalitě, kde je k dispozici vše, co člověk k hezkému bydlení a životu potřebujete. Ve Stráži najdete školu, školku, obchod, jednotu, sportoviště, hospůdku, knihovnu. Veškerá občanská vybavenost 5 km v Boru. Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás.