

Prodej stavebního pozemku s platným stavebním povolením a projektem RD, Jistebnice

Tovární, Jistebnice



4 000 Kč
za m²

včetně veškerého právního
servisu



Vyřizuje

Monika Kristová

GSM: +420739500502

E-mail:

[monika.kristova@re-max.c](mailto:monika.kristova@re-max.cz)

Z

Celková plocha: 1 455 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 455 m² v Jistebnici, pouhých 15 km od Tábora. Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu a jeho velkou předností je již zpracovaný projekt přízemního rodinného domu typu bungalov včetně platného stavebního povolení vydaného v lednu 2026 s platností na dva roky, díky kterému můžete s realizací svého nového domova začít hned bez zdlouhavého administrativního procesu.

Vizualizace domu jsou součástí fotogalerie.

V roce 2026 byla v obci dokončena nová splašková kanalizace a ČOV. Přímo na pozemku jsou nově vybudovány šachty s vodovodní a kanalizační přípojkou. O připojení elektrické energie již bylo zažádáno a přibližně do tří měsíců by měla být na hranici pozemku vybudována elektrická přípojka s pilířem. Součástí pozemku je také kopaná studna o hloubce přibližně 10 metrů.

Pozemek je bez věcných břemen, zástavních práv i jiných právních omezení.

Jistebnice nabízí kompletní občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, zdravotní středisko, poštu, obchody,

restaurace i sportovní a kulturní zázemí. Okolí Jistebnické vrchoviny je vyhledávané pro krásnou přírodu, rybníky, cyklotrasy, Ski areál Monínec, Golf Klub u Aleniny Lhoty i další turistické cíle.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro všechny, kteří hledají místo pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě obklopené přírodou a zároveň chtějí ušetřit čas i náklady díky již vyřízenému stavebnímu povolení a připravenému projektu domu.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ráda vám poskytnu více informací nebo si s vámi domluvíím osobní prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.