

## Dražba bytu 2+kk 49 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň

K Okrouhlíku, Praha 8, Praha



**Neuvedeno**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ondřej Velemínský**

**Tel.:** 257 22 33 22

**GSM:** 420723200200

**E-mail:**

[veleminsky@kova.cz](mailto:veleminsky@kova.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby je bytová jednotka č. 2041/29 o dispozici 2+kk a užitné ploše 48,70 m<sup>2</sup>, umístěná ve 3. nadzemním podlaží panelového bytového domu v ulici K Okrouhlíku, Praha 8 - Libeň. Byt má plastová okna, zděné jádro, běžné povrchové úpravy podlah a je vytápěn vlastním plynovým kotlem; ohřev teplé vody je centrální. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je řadový, má 1 podzemní a 5 nadzemních podlaží, prošel revitalizací a jeho stavebnětechnický stav je dobrý. Objekt je napojen na vodu, kanalizaci, elektřinu a plyn. PENB D 145 kWh/m<sup>2</sup>.rok.