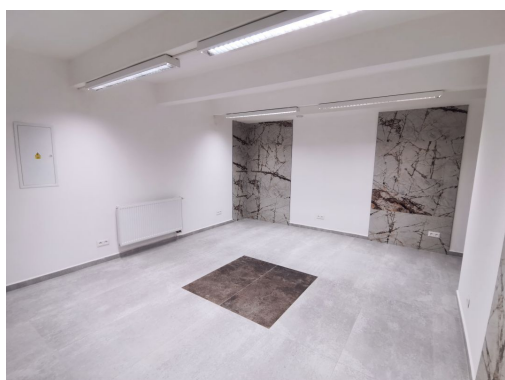


Moderní komerční prostor v zabezpečeném objektu exkluzivního rezidenčního bydlení v Sušici

Hrádecká, Sušice



4 800 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
2.800,- Kč (vodné, stočné, teplo) + individuální zálohy
na el. energii na nájemce.
Vratná kauce 15.000,-Kč.



Vyřizuje

Marcela Staňková
Tel.: 723 057 288

GSM: +420723804449

E-mail:
info@elwestreality.cz

Celková plocha:	24 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem nového prostoru, v nově vzniklých moderně zrekonstruovaných prostorech ve wellness centru „Beuty For Life“ v Sušici, v Rezidenci Šumava. Hledáme provozovatele do připraveného prostoru tohoto komplexu v zabezpečeném objektu exkluzivního rezidenčního bydlení, tak i zabezpečeného jednotlivého prostoru ke komerčnímu využití. Jedná se konkrétně o připravený prostor pro relaxační cvičení / jógu, výživové poradenství, nebo jakýkoliv jiný záměr o celkové podlahové ploše 23.81m² se společnými sociálními prostory a předsiňkou, samostatným vstupem a samostatnými vodoměry, elektroměry a měřiči tepla. V komplexu se již provozuje kadeřnictví, masáže a kosmetický salon. V objektu je nyní 27 obsazených bytů. Počítáme s tím, že naši nájemníci se rádi stanou Vašimi klienty. Chceme, aby se o Vaší kvalitě vědělo. Cena spojená s pronájmem: 4.800 + zálohy na energie 2.800,- Kč (vodné, stočné, teplo) + individuální zálohy na el. energii na nájemce. Vratná kauce 15.000,-Kč. Vše je již v provozu. Volné od 1.9.2026