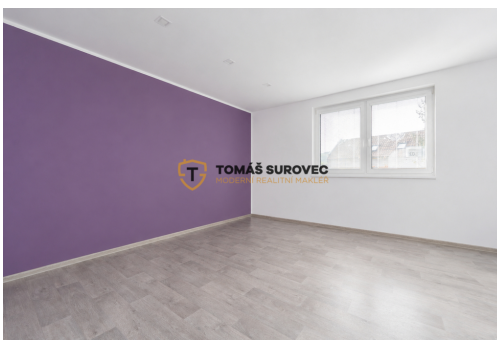


Pronájem pokojů pro studenty v rodinném domě Zlín-Louky v blízkosti MHD.

K Luhám, Zlín



6 800 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Surovec -
Pronájmy**
Tel.: 731 765 724

GSM: 602580467

E-mail:
kancelar@tomassurovec.cz

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	17 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Studentské bydlení ve Zlíně - moderní pokoje v klidné lokalitě s výbornou dostupností. Hledáte pohodlné a cenově dostupné bydlení ve Zlíně, odkud budete mít vše důležité na dosah? Nabízíme k pronájmu neprůchozí pokoje v rodinném domě v ulici K Luhám ve vyhledávané části Zlín - Louky. Nabídka je ideální především pro studenty, kteří ocení klidné prostředí, příjemnou atmosféru i skvělou dostupnost do centra města. V přízemí domu jsou k dispozici tři samostatné neprůchozí pokoje a v prvním patře dalších pět neprůchozích pokojů. Každé podlaží disponuje společnou koupelnou a WC. Všechny pokoje mají v přízemí prostornou společnou kuchyni vybavenou kuchyňskou linkou, elektrickým sklokeramickým sporákem s troubou, myčkou nádobí, lednicí s mrazákem i mikrovlnnou troubou a také velkou televizí. Z kuchyně je vchod na venkovní posezení, které nabízí příjemné místo k odpočinku. V technické místnosti mohou nájemníci využívat pračku i sušičku. Přímo u domu jsou k dispozici čtyři parkovací místa.

Velkou předností této nabídky je atraktivní lokalita. Dům se nachází v klidné a bezpečné části Zlína - Louky, odkud se snadno dostanete do centra města. Zastávka MHD Louky-střed je vzdálena přibližně tři minuty chůze, restaurace pouhé dvě minuty a v blízkosti se nachází také zastávka MHD Louky-obchodní zóna i supermarkety Terno a Lidl. Veškerá občanská vybavenost je tak pohodlně dostupná během několika minut.

Na fotografiích jsou pokoje zachyceny bez vybavení. Před zahájením pronájmu však bude každý pokoj zařízen základním nábytkem, který bude zahrnovat postel, psací stůl, židli, polici a šatní skříň, takže noví nájemníci budou mít připravené komfortní zázemí pro studium i každodenní život.

Měsíční nájemné včetně záloh na energie se odvíjí od typu pokoje:

jednolůžkový pokoj: 6 800 Kč / měsíc

dvojlůžkový pokoj při obsazení jednou osobou: 7 800 Kč / měsíc

dvojlůžkový pokoj při obsazení dvěma osobami: 8 800 Kč / měsíc za celý pokoj

Vratná kauce i provize realitní kanceláře činí vždy částku odpovídající jednomu měsíčnímu nájemnému za vybraný pokoj.

Prohlídky budou možné od 15. července 2026.

Tato nabídka představuje ideální kombinaci klidného bydlení, kvalitního zázemí a výborné dopravní dostupnosti. Pokud hledáte příjemné studentské ubytování ve Zlíně, neváhejte kontaktovat makléře na emailové adrese pro více informací a domluvení prohlídky.