

Pronájem bytu 2+kk 81 m², Rumburk

Třída 9. května, 40801, Rumburk

**4 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Petra Bydžovská**Tel.:** 739 258 065**GSM:** +420 732 774 257**E-mail:**petra.bydzovska@eugrand.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 81 m², situovaný v 1. patře bytového domu na třídě 9. května v Rumburku.

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným sporákem, samostatné ložnice, předsíně a koupelny s vanou, toaletou a elektrickým bojlerem pro ohřev teplé vody.

Vytápění bytu je zajištěno centrálním plynovým systémem, ohřev vody elektrickým bojlerem. Parkování je možné v ulici před domem.

Byt je k nastěhování ihned. Náklady na elektrickou energii si nájemce sjednává a hradí samostatně.

Měsíční nájemné činí 4.000 Kč.

Zálohy na služby jsou ve výši 5.344 Kč/měsíc, z toho vytápění 3.200 Kč, studená voda 1.764 Kč, společné prostory 260 Kč a odvoz odpadu 120 Kč.

Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 20.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 7.000 Kč.