

## Prodej stavebního pozemku Rožany

40747, Rožany, Šluknov



**350 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Helena Stráníková****Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 734 570 033**E-mail:**[helena.stranikova@vdfreality.cz](mailto:helena.stranikova@vdfreality.cz)**Celková plocha:**6 268 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor tří rovinatých pozemků o celkové výměře 6 268 m<sup>2</sup>, situovaných na klidném a slunném okraji obce Rožany.

Dle platného územního plánu jsou pozemky vedeny jako plochy obytné smíšené, což nabízí široké možnosti budoucího využití.

Inženýrské sítě: na hranici pozemku se nachází elektrický sloup. Zásobování vodou je nutné řešit vlastním vrtem a odkanalizování prostřednictvím čistírny odpadních vod (ČOV).

Po dohodě s majitelem je možné pozemky rozparcelovat a odkoupit pouze jejich část.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme další podrobnosti.