

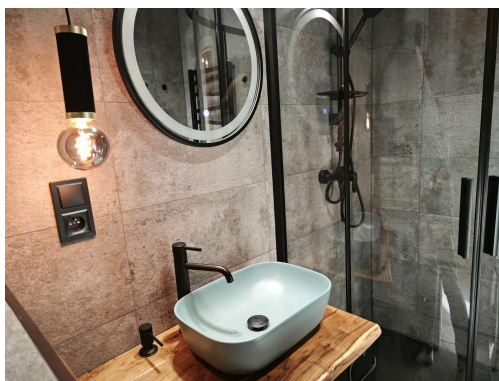
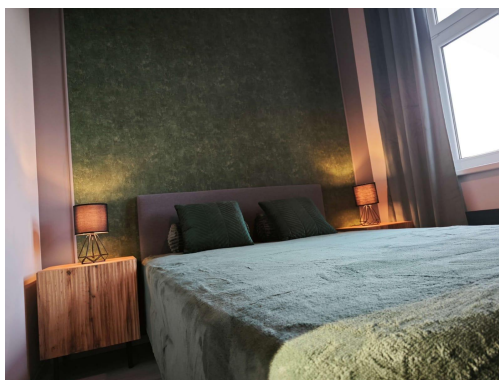


Pronájem - Byty

číslo zakázky: TurE33

## Pronájem bytu 2+kk, 33 m<sup>2</sup>, Praha 8 Libeň

Turnovská, 18000, Praha 8, Praha



**23 900 Kč**

za měsíc

Poplatky: 1500 Kč +  
energie na přepis



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 33 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Topení:** Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Turn33

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylový a kompletně zařízený byt 2+kk po kompletní rekonstrukci, situovaný ve 4. patře cihlového domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 8 Libeň. Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s výbornou dopravní dostupností do centra města.

Interiér byl navržen s důrazem na maximální využití prostoru a nabízí překvapivě prostorné bydlení. Součástí bytu je ložnice s manželskou postelí, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou včetně myčky nádobí a kombinované mikrovlnné trouby, samostatná šatna s dostatkem úložných prostor a moderní koupelna s pračkou a hygienickou sprchou. Byt se pronajímá kompletně zařízený a připravený k nastěhování.

Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí včetně instalace nového výtahu a modernizace společných prostor. K bytu náleží sklep.

Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost i dopravní spojení. Stanice metra B Palmovka, tramvajové i autobusové zastávky jsou vzdálené přibližně 5 minut chůze. V okolí naleznete supermarkety, restaurace, kavárny, fitness centra, Divadlo pod Palmovkou, cyklostezky i oblíbenou oblast DOCK Marina podél Vltavy.

Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026.

Nájem: 23900 Kč/měsíc

Poplatky: 1 500 Kč/měsíc, elektrina je na prepis najemce

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize: 24 400 Kč

Při komunikaci prosím uveďte ID: Turn33.