

Prodej bytu 2+kk loft, Jablonec nad Nisou, ulice Sokolí

Sokolí, Jablonec nad Nisou



4 250 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Mertlík

Tel.: 485 113 322

GSM: +420 608 177 971

E-mail:

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

CZ

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.5
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu 2+kk loft v Jablonci nad Nisou ul. Sokolí. Jedná se o menší developerský projekt. Byt dispozičně 2+kk loft o velikosti 43,4 m². Byt má své zázemí ve formě komory v suterénu domu. V domě je vybudována moderní plynová kotelna zajišťující teplo a TUV. Veškeré rozvody ať už elektroinstalace, slaboproud, odpady, voda, topení tak jsou kompletně nové. Dům prošel generální rekonstrukcí (okna, střecha, fasáda, vnitřní omítky, štuky, sociální zázemí). Klient má možnosti výběru vlastní kuchyňské linky. Termín dokončení celého

projektu 6/2026. Součástí bytu je podíl na domě a podíl na pozemku. Pro více informací kontaktujte makléře.