

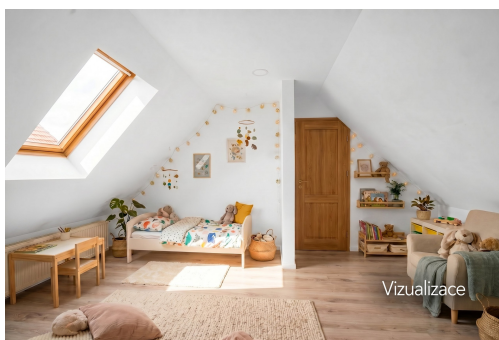


Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00130

Prodej rodinného domu 129 m², pozemek 447 m² Čejkovice

67178, Čejkovice



4 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michaela Čermáková
GSM: +420 731 850 134
E-mail:
michaela.cermakova@japrreality.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 139 m ² |
| Užitná plocha: | 139 m ² | Plocha parcely: | 447 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně neohospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům 3+1 se zahradou a garáží v Čejkovicích u Znojma

Hledáte dům, který nabízí dostatek prostoru pro rodinu a zároveň možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ?

V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízím rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Čejkovice u Znojma. Dům disponuje podlahovou plochou 106 m², užitnou plochou 139 m² a nachází se na pozemku o celkové výměře 447 m².

V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj a ložnice s přímým vstupem na terasu orientovanou do zahrady. Právě propojení obytné části se zahradou vytváří příjemné zázemí pro každodenní život i odpočinek.

V patře je umístěn prostorný pokoj, který lze jednoduchou úpravou rozdělit na dva samostatné pokoje. Dům tak nabízí možnost změny dispozice na 4+1 bez nutnosti rozsáhlých stavebních zásahů.

Součástí nemovitosti je garáž a zahrada situovaná za domem. Přístup na zahradu je možný jak bránou přes obecní pozemek, tak i průjezdnou garáží, která čeká na dokončení podle představ nového majitele.

Dům nabízí příjemné rodinné bydlení s vlastní zahradou, garáží a bonusem v podobě možnosti rozšíření dispozice až na 4+1 podle potřeb budoucích majitelů.

Čejkovice jsou klidnou obcí s dobrou občanskou vybaveností a příjemnou atmosférou jižní Moravy. Pokud hledáte místo, kde můžete bydlet bez kompromisů mezi klidem a dostupností služeb, tato nemovitost stojí za pozornost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám dům osobně představím.