



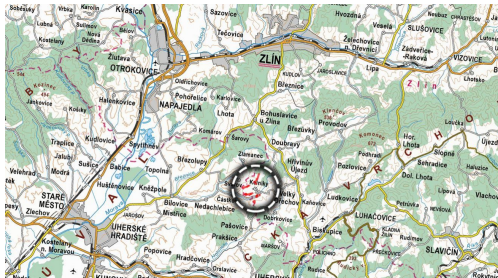
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9905

## Zemědělská půda, prodej, Kelníky, Zlín

76307, Kelníky



**1 902 878 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Daniel Sabela**

**Tel.:** +420 771151560

**GSM:** +420 771151560

**E-mail:**

[sabela@mojepole.cz](mailto:sabela@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 55 967 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Kelníky (okres Zlín) nabízím k prodeji soubor pozemků ve výlučném vlastnictví.

### HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemky
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - výpovědní lhůta 1 rok
- > třída ochrany 3-5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost

Katastrální území Kelníky, výměra 55 967 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 1309, 1310, 1342, 1404, 1405, 1406, 1407, 1524/10, 1524/14, 1533, 1786, 1860, 2110, 2183 a 2282 (LV 192)

Soubor pozemků o výměře téměř 5,6 ha představuje zajímavou příležitost pro zemědělské hospodaření i dlouhodobou investici. Výhodou je výlučné vlastnictví, které novému majiteli poskytuje plnou kontrolu nad nakládáním s pozemky. Krátká výpovědní lhůta pachtovní smlouvy zároveň umožňuje větší flexibilitu při rozhodování o budoucím využití.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující

hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.