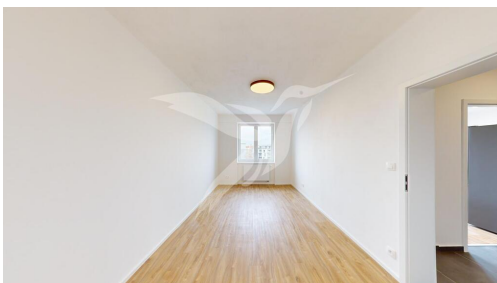


Pronájem bytové jednotky 2+kk v Plzni, část Bory

Baarova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



15 100 Kč

za měsíc

Zálohy na služby činí
1800,- Kč, elektřina bude
převedená na nájemce



Vyřizuje

Patrik Repický

Tel.: +420 775 545 499

GSM: +420 775 545 499

E-mail:

patrik.repicky@vasdomovnik.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je krásný, slunný byt o dispozici 2+kk v Plzni, část Bory - ul. Baarova.

Bytová jednotka o velikosti 44 m² se nachází v 2. NP panelového domu s výtahem (po kompletní rekonstrukci) a skládá se z předsíňe, koupelny s toaletou, samostatného pokoje, pokoje včetně kuchyňské linky a balkonu. Okna jsou plastová se žaluziemi. Byt se pronajímá částečně zařízený, jehož součástí je nová kuchyňská linka se spotřebiči (elektrická vestavěná trouba, varná deska + digestoř, kombinovaná chladnička) a nové skříně nabízející dostatek úložného prostoru. Vytápění i ohřev vody je zajištěn dálkovými dodávkami. V bytě je zaveden optický internet, který je v současné chvíli nájemcům k dispozici zcela ZDARMA.

Součástí pronájmu je také možnost užívání sklepní kóje situované v suterénu domu. Předností této nabídky je skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností i dostupností MHD. V docházkové vzdálenosti škola, školka, dětské hřiště, parky, obchody. Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 22 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování od 01.09.2026. Rád Vás přivítám na prohlídce.