

Prodej pozemků Lubná u Kroměříže

76701, Lubná



Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje
Tomáš Batík
Tel.: 773 022 220
GSM: +420 773 022 220
E-mail:
info@explicitreality.cz

Celková plocha: 1 008 m²

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02785 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám exkluzivně nabízí k prodeji pět stavebních pozemků určených pro výstavbu rodinných domů v obci Lubná u Kroměříže.

Hledáte místo, kde si postavíte domov podle vlastních představ, obklopený přírodou a klidem, ale zároveň nechcete být daleko od města? Právě v Lubné u Kroměříže najdete ideální spojení pohodového venkovského bydlení a výborné dostupnosti do Kroměříže, kde máte na dosah kompletní občanskou vybavenost, školy, služby i pracovní příležitosti.

Pozemky se nacházejí v okrajové a klidné části obce. Nabízejí dostatek soukromí, otevřené výhledy do okolní krajiny a příjemné prostředí pro rodinné bydlení. Parcely jsou téměř rovinné, mají pravidelné tvary a pohodlný přístup z obecní komunikace, což výrazně usnadní projektování i samotnou realizaci stavby.

Velkou výhodou je dostupnost inženýrských sítí na hranici pozemků, díky čemuž budou náklady i čas potřebný pro přípravu stavby výrazně nižší. Orientace parcel navíc zajišťuje dostatek denního světla po celý den, což oceníte nejen v interiéru budoucího domu, ale také při využívání zahrady a venkovních prostor.

Lubná je příjemná obec s aktivním společenským životem a kvalitním zázemím pro každodenní bydlení. Najdete zde mateřskou školu, sportovní areál, kulturní dům i možnosti trávení volného času v okolní přírodě. Milovníci cyklistiky, procházek nebo jízdy na koni si zde přijdou na své. Pravidelně sem zajíždějí pojízdné prodejny s čerstvým pečivem a regionálními produkty, další občanskou vybavenost pak nabízí nedaleké Kvasice a Kroměříž.

Do centra Kroměříže se dostanete během několika minut autem, což z této lokality činí atraktivní volbu pro rodiny, páry i všechny, kteří chtějí spojit klidné bydlení.

Jednotlivé pozemky jsou nabízeny samostatně a jejich výměra se pohybuje od 703 m² do 1 008 m². Každý zájemce si tak může vybrat parcelu, která nejlépe odpovídá jeho představám o budoucím bydlení.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, rád Vám zašlu podrobné informace k jednotlivým parcelám, připravím veškeré podklady a provedu Vás lokalitou osobně.

Možná právě tady začíná příběh Vašeho nového domova.

Tomáš Batík Explicitreality