

Pronájem byt 2 + kk, 54 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 3, Strašnice, Zvěřinova 3428/5, 13000

Zvěřinova, 13000, Praha 3, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavla Hörnerová

Tel.: 601106601

GSM: +420 605 837 883

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné části Prahy s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dostupností do centra? Máme pro vás ideální nabídku!

K pronájmu světlý byt 2+kk s balkonem o užitné ploše 54 m², nacházející se ve velmi dobrém stavu v oblíbené lokalitě Praha 3 - Strašnice, ulice Zvěřinova. Byt je zařízený základním vybavením, takže nájemník téměř nic nemusí pořizovat - stačí se nastěhovat. Výhoda je šatna v bytě.

K nastěhování od 1.9.2026 - lze po dohodě i dříve.

Okolí nabízí vše, co potřebujete ke spokojenému životu - obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení i parky pro volný čas. Skvělá dopravní dostupnost MHD vám zajistí rychlé spojení do centra i dalších částí města.

Měsíční nájemné činí 23 000 Kč, k tomu poplatky 3 500 Kč; elektrina se přepisuje na nájemníka.

Možnost garážového stání 1500,-Kč není podmínkou.

Vratná kauce je 46 000 Kč a provize realitní kanceláři 27 830 Kč vč. DPH.

Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří chtějí žít komfortně, s balkónem pro příjemný odpočinek a s jistotou, že mají všechno potřebné doslova na dosah.

Máte zájem? Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvte prohlídku. Těšíme se na vás!