

Prostorné světlé kanceláře ve Staré Roli

U Řempa, Karlovy Vary



160 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Olga Vrtáčková
Tel.: +420602145144

GSM: +420739527609

E-mail: olga@loyd.cz

Plocha kanceláří:	47 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Kanceláře
Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem dvou kanceláří ve zděnném domě. Kanceláře se nacházejí v 1. patře s výhledem do zeleně (kanceláře č. 13 a 14). Obchodní a obytná zóna města, velmi dobrá dopravní dostupnost.

Možnost vybavení nábytkem v ceně nájmu. Sociální zařízení včetně sprchy v přízemní. Parkování před budovou v ceně nájmu. Dům zabezpečen PCO + kamerovým systémem.

Nájemné 7.520,- Kč/měs. + služby - vytápění tepelným čerpadlem, elektrická energie, vodné a stočné, běžný odpad, internetové připojení, alarm, úklid společných částí domu - v paušální výši 4.700,- Kč/měs. Kauce 3 měsíce.

Všechny ceny uvedeny bez DPH, pronajímatel požaduje nájemce plátce DPH! Nájemní doba min. 1 rok.

Volné od 01. 08. 2026

PENB G - v přípravě.

Nájemce neplatí provizi realitní kanceláři.