

## Pronájem bytu 2+kk po rekonstrukci

Jana Želivského, 13000, Praha 3, Praha



### 22 500 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

**Lukáš Cestr**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 604 211 748

**E-mail:**

[lukas.cestr@engelvoelkers.com](mailto:lukas.cestr@engelvoelkers.com)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu Vám nabízíme kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk v druhém nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, ložnice, samostatná toaleta, koupelna se sprchovým koutem a obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní se všemi spotřebiči. Jak je již zmíněno, celý byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemný standard bydlení v lokalitě s perfektní dostupností do centra Prahy.

Žižkov patří mezi rychle rozvíjející se lokality a nabízí jedinečnou kombinaci městského života, historické atmosféry a výborné dostupnosti. Najdete zde množství kaváren, restaurací, parků i kulturních podniků, zároveň si čtvrť zachovává svůj autentický a osobitý charakter. Díky blízkosti centra a skvělé dopravní obslužnosti patří Žižkov dlouhodobě mezi nejvyhledávanější lokality pro bydlení v Praze.