

Pronájem rodinného domu se zahradou v Dobrovici

Mlýnská zahrada, 29441, Dobrovice



16 000 Kč

za měsíc

Nájemné bez záloh na energie, energie 7.500,-Kč, internet si hradí nájemníci, jistota 47.000,-Kč.,



Vyřizuje

Vendula Snížková

Tel.: +420 775 030 555

GSM: +420 775 030 555

E-mail:

reality@vendulasnizkova.cz

Z

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 247 m ² |
| Užitná plocha: | 100 m ² | Plocha parcely: | 669 m ² |
| Plocha zahrady: | 422 m ² | Ostatní: | Parkoviště |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Komunikace: | asfaltová | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - elektrické |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně vybavený rodinný dům v klidné části Dobrovice.

Rodinný dům o dispozici 2+1 s terasou s možností rozšíření až na 4+1. Kdy ve druhém nadzemním podlaží jsou k dispozici další dva pokoje, které lze po dohodě využívat za příplatek přibližně 1 500 až 2 000 Kč měsíčně za každý pokoj. Díky tomu si lze velikost domu snadno přizpůsobit potřebám větší rodiny nebo například práci z domova.

Dispozici tvoří kuchyně s jídelním koutem a špajzkou, průchozí obývací pokoj a samostatná neprůchozí ložnice. Dále

pak koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Příjemným bonusem je zasklená terasa se vstupem na zahradu.

Součástí pronájmu je také sklep a prádelna umístěné v suterénu domu.

Na zahradě pergola, skleník, zahradní domek a možnost parkování přímo na pozemku.

Dobrovice nabízí kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i další potřebnou infrastrukturu. Výborná je také dopravní dostupnost díky rychlému napojení na dálnici D10, odkud se pohodlně dostanete do Mladé Boleslavi, Liberce i směrem na Prahu.

Měsíční nájemné za dispozici 2+1 činí 16 000 Kč.

Zálohy na energie: 7 500 Kč/měsíc.

K nastěhování: ihned.

Pokud hledáte plně vybavený rodinný dům se zahradou v klidné lokalitě a s možností rozšíření obytného prostoru podle vašich potřeb, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám nemovitost osobně představím.