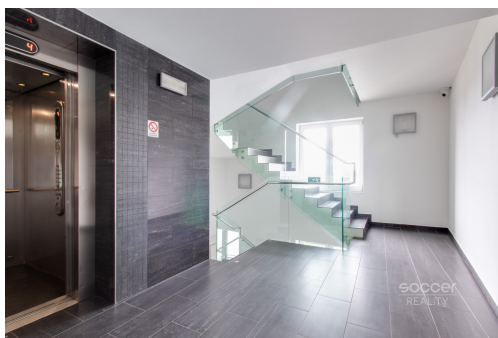


## Pronájem bytu, 22 m<sup>2</sup>, ul. Suchdolské náměstí, Praha 6 - Suchdol

Suchdolské náměstí, 16500, Praha-Suchdol, Praha



**14 000 Kč**

za měsíc

+ 4500 Kč poplatky +  
300,- internet



Vyřizuje

**Leona Turková**

**Tel.:** +420 775 775 610

**GSM:** +420 775 775 610

**E-mail:**

[turkova@soccer-reality.cz](mailto:turkova@soccer-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	garsoniéra	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	22 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu o výměře 22 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu vzniklého přestavbou bývalého hotelu na bytové jednotky. Součástí domu je moderní výtah.

Po vstupu do bytu se nachází předsiň s vestavěnou skříňí poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou a toaletou. Hlavní obytná místnost je zařízena dvěma oddělitelnými lůžky, pracovním stolem, lednicí, skříňkou, mikrovlnnou troubou a rychlovarnou konvicí. Kuchyňská linka v bytě není k dispozici.

Velkým benefitem je rohový balkon o výměře 7,68 m<sup>2</sup> s příjemným výhledem do okolní zeleně.

K bytu náleží sklep umístěný na půdě domu, který bude nájemník využívat společně s majitelem bytu.

Byt je vhodný zejména pro dva studenty díky své poloze v blízkosti České zemědělské univerzity. Areál univerzity je vzdálen jen několik minut chůze, na ČVUT se dostanete přibližně za 15 minut. Lokalita nabízí cenově dostupné bydlení s výbornou dopravní dostupností.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, lékárna, pošta, sportoviště, parky i lesy vhodné pro odpočinek a volnočasové aktivity.

Byt je k nastěhování od 1. 8. 2026.

