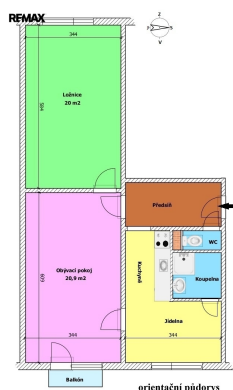


Pronájem bytu 2+1 v osobním vlastnictví 65 m², Kaplice

Na Vyhlídce, Kaplice



12 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby
3500,-Kč



Vyřizuje

Jana Slavíková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420605252401

E-mail:

jana.slavikova@re-max.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 65 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: sídliště

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 2+1 s balkonem na sídlišti Na Vyhlídce v Kaplici, okres Český Krumlov.

Bytová jednotka o podlahové ploše 65 m² se nachází v 1. patře čtyřpatrového panelového domu, který prošel rozsáhlou revitalizací včetně zateplení, dům má výtah.

Dispoziční řešení bytu 2+1 se sestává z kuchyně, obývacího pokoje s balkonem, ložnice, koupelny se sprchovým koutem, WC a vstupní chodby. Byt je po celkové rekonstrukci, nové podlahy, dveře, elektroinstalace i vodoinstalace, zděné jádro.

Byt se pronajímá nezařízený, součástí pronájmu je zrenovovaná kuchyňská linka se spotřebiči a v chodbě nové šatní skříň, v oknech žaluzie.

Součástí pronájmu je sklepní kóje v suterénu, lze využívat kolárnu s kočárkárnou včetně sušárny.

Měsíční nájemné činí 12 900,- Kč + zálohy na služby a energie (elektrina, voda, teplo) cca 3 500,- Kč/měsíc, bude upřesněno dle počtu osob, vratná kauce 15 000,- Kč a provize RK 12 900,- Kč + DPH.

Město Kaplice má veškerou občanskou vybavenost, centrum města je nedaleko v docházkové dostupnosti, v těsné blízkosti obchody, mateřská a základní škola, poliklinika. Výborné autobusové spojení a nově budovaná dálnice výrazně zrychlí dostupnost do Českých Budějovic a do Dolního Dvořiště na hraniční přechod do Rakouska. Možnost parkování před domem, majitel preferuje nekuřáky.
Pro bližší informace mne prosím kontaktujte.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.