

## Pronájem bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup>, Praha 10 - Vršovice, 6. patro, výtah

Minská, 10100, Praha 10, Praha



**20 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky, + jistota, +  
provize rk



Vyřizuje

**Aleš Hanzlíček**

**Tel.:** +420 731651575

**GSM:** +420 731651575

**E-mail:**

[ales.hanzlicek@qara.cz](mailto:ales.hanzlicek@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Topení:** Lokální - plynové

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 7

**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Plyn:** Individuální

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem klidného bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup>, Praha 10 - Vršovice. Byt je v podkroví cihlového domu v šestém (posledním) patře s výtahem. Byt je nezařízený. V bytě je kuchyňská linka s elektrickou troubou a sklokeramickým sporákem, myčkou na nádobí a pračkou. V koupelně je sprchový kout, skříňka pod umyvadlem, samostatně stojící skříňka a elektrický otopný žebřík. Byt je po kompletní rekonstrukci s výhledem do dvora. Na podlaze v pokoji jsou nové parkety, okna jsou plastová a orientovaná na severozápad. Topení plynové WAW, v koupelně a kuchyni je elektrický bojler na ohřev teplé vody. Výborná poloha poblíž zastávky tramvaje Bohemians. Veškeré služby a občanská vybavenost v pěším dosahu. Měsíční záloha na energie a poplatky činí 4.000,- Kč včetně plynu a elektřiny. Jistota (kauce) je 40.000,- Kč. Provize RK je 25.000,-Kč. Volejte a domluvte si prohlídku.