

## Prodej nového bytu 2+kk v novostavbě - Náměstí Míru, Veselí nad Moravou

náměstí Míru, 69801, Veselí nad Moravou



**3 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Sieklík, MBA**

**Tel.:** 724 440 463

**GSM:** +420 776 000 190

**E-mail:**

[tomas.sieklík@financelorenc.cz](mailto:tomas.sieklík@financelorenc.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	4
<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Stáří objektu:</b>	2025
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Výhradně nabízíme k prodej zcela nový byt o dispozici 2+kk v moderní novostavbě na prestižní adrese Náměstí Míru ve Veselí nad Moravou. Byt dosud nebyl obýván a je připraven k nastěhování od září/října 2026.

Byt disponuje přípravou na kuchyňskou linku, příprava na myčku. Na podlahách je kvalitní vinylová krytina. Koupelna je vybavena sprchovým koutem nebo vanou dle konkrétní jednotky, samozřejmostí je WC.

Dům je bezbariérový a vybaven výtahem, což zajišťuje komfortní bydlení pro všechny věkové kategorie.

Měsíční náklady na inkaso činí přibližně 2 500 Kč včetně elektřiny.

K bytu lze dokoupit garážové stání nebo sklep nebo pronajmout. K ceně bytu provize 15 000 plus dph.

Hlavní výhody:

novostavba

byt dosud neobývaný

prestižní lokalita v centru města

moderní vybavení

výtah a bezbariérový přístup

garážové parkování přímo v domě

možnost sklepní kóje

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Hypoteční úvěr zajistíme.