

## Stavební pozemek ve Vestci, Praha- západ | 1 125 m<sup>2</sup> , možnost výstavby RD nebo dvojdomu

Máchova, 25250, Vestec



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>

informace v RK



Vyřizuje

**Zdenka Kurinová**

**Tel.:** +420 736675344

**GSM:** +420 736675344

**E-mail:**

[zdenka.kurinova@qara.cz](mailto:zdenka.kurinova@qara.cz)

**Celková plocha:** 1 125 m<sup>2</sup>

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;  
autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jsou místa, která si svou hodnotu drží dlouhodobě. Vestec v okrese Praha - západ mezi ně bezesporu patří. Nabízíme ke koupi prostorný stavební pozemek o výměře 1 125 m<sup>2</sup> v prestižní rezidenční lokalitě, která spojuje klidné rodinné bydlení s bezprostřední dostupností do centra Prahy.

Rovinatý pozemek s veškerými inženýrskými sítěmi připravenými na pozemku a přístupem z obecní komunikace nabízí ideální podmínky pro realizaci vašeho vysněného domova. Díky své výměře poskytuje dostatek prostoru pro velkorysou vilu se zahradou, bazénem i venkovním zázemím pro celou rodinu.

Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu, případně dvojdomu. Maximální zastavitelnost činí 35 %, což dává dostatek prostoru pro kvalitní architektonické řešení i zachování soukromí a zeleně.

Hlavní přednosti pozemku:

prestižní adresa ve Vestci v okrese Praha - západ

výměra 1 125 m<sup>2</sup>

kompletní inženýrské sítě na pozemku

rovinatý terén

přístup z obecní komunikace

možnost výstavby rodinného domu nebo dvojdomu dle územního plánu  
prodej bez právních omezení

Vestec je dlouhodobě vyhledávanou adresou pro ty, kteří chtějí spojit klidné rodinné bydlení s rychlou dostupností do centra Prahy. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, sportovní areály, cyklostezky i přírodu pro každodenní odpočinek.

Pokud hledáte místo, kde postavíte domov odpovídající vašim představám i životnímu stylu, využijte příležitosti, která se v této části Vestce objevuje jen zřídka.

Kontaktujte mě pro více informací nebo si rovnou domluvte osobní prohlídku. Ráda vám tento výjimečný pozemek představím.