

## Soubor nemovitostí, stodoly, torzo rodinného domu, chlévy, pozemek, pole

Poplužní, Budyně nad Ohří



**4 772 500 Kč**  
za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

**Michal Kožíšek**

**GSM: +420777006023**

**E-mail:**

[kozisek.team@re-max.cz](mailto:kozisek.team@re-max.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	1060 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	7035 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Budyně nad Ohří je město v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji ležící nedaleko řeky Ohře. Samotným městem pak částečně protéká rameno Malá Ohře. Historické jádro města je od roku 1992 městskou památkovou zónou. Ve městě, včetně místních částí, žije přibližně 2 200 obyvatel a má částečnou občanskou vybavenost, dominantou je Hrad.

V exkluzivním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji soubor nemovitostí p.č st. 148/2 o výměře 2912 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří jejíž součástí je rodinný dům č.p 296 v ulici Poplužní a p.č. 497/1 o výměře 5180 m<sup>2</sup> orná půda vše na LV číslo 95.

Na pozemku s vlastním vjezdem se nachází dvě prostorné stodoly, rodinný dům k celkové rekonstrukci nebo demolici a chlévy, využitelné jako stáje, dílna apod. Za touto nemovitostí je zahrada navazující na pole.

Prodej možný pouze jako celek. Pro více informací a objednání na prohlídkový den volejte náš tým.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.