

## Pronájem, byt 2+kk, 69.37 m<sup>2</sup>, Plzeň, Borská pole, ul. Železná

Železná, Plzeň 3, Plzeň



**18 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)
**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** skeletová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;  
autobus

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 60.97 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** okraj obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu moderní byt v nově zkolaudovaném bytovém domě v Plzni na Trianglu, ulice Železná. Nemovitost se nachází v oblíbené a klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města i veškeré občanské vybavenosti.

Celková plocha bytu činí 69,73 m<sup>2</sup>, z toho balkon o velikosti 8,76 m<sup>2</sup>. Vstup na balkon je možný jak z ložnice, tak z obývacího pokoje. K bytu náleží také vnitřní parkovací stání.

Byt je ihned k nastěhování. Součástí bytu je nová kuchyňská linka. Nemovitost nabízí moderní a komfortní bydlení vhodné pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Měsíční nájemné činí 18.500 Kč. Měsíční zálohy činí 3.000 Kč měsíčně. Internet si nájemníci řeší samostatně. Jistota je ve výši dvojnásobku měsíčního nájmu.

Triangl patří mezi oblíbené plzeňské lokality díky moderní výstavbě, dobré dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti v okolí. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, zastávky MHD i možnosti volnočasového vyžití.