

## Kancelářské prostory 106m<sup>2</sup> v administrativní budově Promens Zlín, 300Kč/m<sup>2</sup>

Cecilka, Zlín



**300 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje  
**Radek Slušík**  
**GSM:** +420 777 341 082  
**E-mail:**  
[radek.slustik@century21.cz](mailto:radek.slustik@century21.cz)  
Z



<b>Plocha kanceláří:</b>	106 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení pro Vás nabízíme podnájem souboru kanceláří v administrativní budově firmy Promens Zlín ve Zlíně Přílukách. Jedná se celkem o čtyři kanceláře o celkové podlahové ploše 106m<sup>2</sup>, které je ale možné si podnajmout i jednotlivě.

Dvě kanceláře o velikosti 31 m<sup>2</sup> jsou orientované na sever a dvě o velikosti 22 m<sup>2</sup> jsou s jižní orientací. U obou kanceláří s jižní orientací je součástí ještě i samostatná terasa o velikosti 4m<sup>2</sup>.

Všechny kanceláře jsou vybaveny klimatizací. Nacházejí se na 4.NP budovy a mohou tak tvořit ucelený soubor pro sídlo menší firmy a nebo být libovolně kombinovány. Kanceláře jsou vybaveny nábytkem, který je součástí ceny

podnájmu. Je ale možné použít i vlastní nábytek.

Vaše bezpečí zajišťuje recepce 24/7. K dispozici je i sdílená kuchyňka na patře.

Cena podnájmu:

300Kč/m<sup>2</sup> plus DPH za kanceláře 31m<sup>2</sup>

330Kč/m<sup>2</sup> plus DPH za kanceláře 22m<sup>2</sup>

Služby související s podnájmem (úklid, odpad, spotřeba elektrické energie) jsou již zahrnuty v ceně podnájmu

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu

Součástí ceny podnájmu každé kanceláře jsou také dvě parkovací místa na vyhrazeném parkovišti hned vedle budovy.

Plus provize RK

Pro více informací a prohlídku volejte makléři.