

Pronájem bytu 2+1, 63,75 m², Jaroměř

Kapitána Nálepky, Jaroměř



15 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné ve výši 15.000 Kč + 500 Kč služby. Energie na nájemce, vratná jistota 30.000 Kč, provize RK 18.150 Kč s DPH 21%.



Vyřizuje

Petr Šustek

Tel.: 602 488 122

GSM: 777043989

E-mail:

sustekpetr@totureality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	8 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný byt 2+1, užitnou plochou 63,75 m², v Jaroměři v ulici Kapitána Nálepky. Byt se nachází ve 3.NP zděného domu ve vyhledávané lokalitě Zavadička. Vnitřní dispozice bytu je tvořena chodbou, dvěma neprůchozími pokoji, z nichž jeden má vstup na balkon, dále kuchyní, koupelnou s vanou a samostatnou toaletou. Kuchyně je vybavena plynovým sporákem doplněným elektrickou troubou, lednicí a skříňkami, které vytváří úložný prostor. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje kvalitní plynový kondenzační kotel. K bytu přináležejí dvě sklepní kóje v suterénu domu. Parkování je možné v okolí domu na veřejné komunikaci. V dosahu chůze naleznete

obchody, restaurace, školku, dětské hřiště, vlakové a autobusové nádraží, nebo supermarket. Centrum města je ve vzdálenosti 15 minut chůze. Jaroměř disponuje veškerou občanskou vybaveností a nabízí široké kulturní a sportovní vyžití, rozsáhlé parky i výbornou dopravní dostupnost díky nedaleké dálnici D11, nebo pravidelným vlakovým a autobusovým spojům do okolních měst. Ve městě samotném i okolí tak naleznete spoustu zajímavých míst pro volnočasové aktivity, které jsou dostupné pro každého. Cena měsíčního nájemného je stanovena na 15.000 Kč + 500 Kč služby. Energie na nájemce, vratná jistota 30.000 Kč, provize RK 18.150 Kč s DPH 21%. Pro sjednání prohlídky a více informací nás neváhejte kontaktovat.