

pronájem bytu 1+1 v Děčíně II

Kamenická, 40502, Děčín



Rezervace



Vyřizuje

Zuzana Fillová

Tel.: 608 880 399

GSM: +420608880399

E-mail:

zuzana.fillova@avanza.cz

| | | | |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|--|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 38 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Druh bytu: | V nájemním domě (činžovním) |
| Výška stropu: | 300 | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | silnice; MHD | Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod; Rozvod studené a teplé vody |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: pronájem velmi pěkného bytu 1+1, o podlahové ploše 34 m², umístěného ve III.NP zděného bytového domu s celkovým počtem 6-ti bytů v ulici Kamenická, Děčína II. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou deskou, místnost koupelny s WC je se sprchovým

koutem, umyvadlem a WC mísou, žebříkovým topením. K užívání bytu je komora v mezipatře II. a III.NP. Teplo a ohřev vody z vlastní kotelny domu. Výše měsíčních zálohových plateb (vodné stočné, teplo a ohřev TUV, osvětlení spol. prostor) činí 2.800,-Kč + elektřina, na jejíž odběr uzavírá nájemce smlouvu s ČEZ a.s. Vratná jistota, hrazená ke dni předání bytu činí 22.500,-Kč. Předpokládaný termín pronájmu 05/2022. Pouze slušným zájemcům bez exekucí. Odměna RK 7500,-Kč + DPH 21%.
Lidé s exekucemi nevolejte! Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru osoby nájemce.