

Pronájem bytu 2+kk, 48m² v rezidenci Rolavská

Rolavská, 36017, Karlovy Vary



15 900 Kč

za měsíc

+popl. 1900



Vyřizuje

Petra Frisch

Tel.: 734 222 111

GSM: 733 194 493

E-mail:

frisch@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 48 m², který se nachází v právě dokončené novostavbě cihlového domu v rezidenci Rolavská v Karlových Varech - Staré Roli.

Byt je velmi světlý díky velkým francouzským oknům a západní orientaci, která zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. Dispozice bytu je velmi praktická, dva samostatné neprůchozí pokoje, prostorná koupelna a šatna. Dominantou obývacího pokoje je moderní kuchyňská linka značky Nobilia s vestavěnými spotřebiči, která nabízí dostatek úložného prostoru i komfort při vaření. Byt je vytápěn podlahovým topením, celkové náklady na energie jsou velmi nízké - energetická třída B.

Velkou výhodou je samostatný prostor, který lze využít jako šatnu nebo praktickou odkládací místnost.

K bytu si je dále možné pronajmout až dvě vyhrazená parkovací stání.

Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají nové, komfortní bydlení v klidné a dobře dostupné lokalitě.

Cena nájmu: 15 900 Kč / měsíc.

Poplatky za služby: 1 900 Kč / měsíc.

Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe.

Kauce: 30 000 Kč.

Provize RK: 15 000 Kč. Ev. číslo: 656810.