

Prodej 1+kk 46 m²

Nad Okrouhlíkem, 18200, Praha 8, Praha



7 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavla Veselá

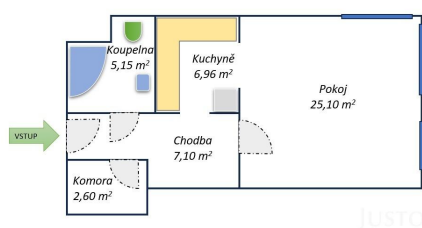
Tel.: 603 333 375

GSM: +420602822215

E-mail: vesela@justo.cz



Byt Nad Okrouhlíkem, 1 + KK,



Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2005	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Den otevřených dveří, prohlídky se konají dne 9. července ve čtvrtek mezi 17.00 - 19.00 hodinou. Prosím, zavolejte nebo vyplňte formulář, abyste si domluvili čas prohlídky. Děkuji.

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji velmi světlý byt 1+kk v Praze 8. Užitná plocha bytu je 46,91 m² a sklep na patře 2,89 m².

Výhody:

- klidné bydlení v moderním domě z roku 2005
- skvělá dostupnost do centra (7 minut pěšky na metro Ládví, linka C, nebo autobusy)
- bezproblémové parkování
- k bytu patří velké množství úložného prostoru (komora, sklep, skříně na chodbě)
- byt je částečně vybaven
- možnost rozdělení dispozice na 2+kk
- mezi fotografiemi je půdorys bytu

Byt se nabízí částečně vybavený.

Kuchyň: moderní kuchyňská linka, myčka nádobí, lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba, elektrický sporák, digestoř.

Hlavní místnost: velká plastová okna, dřevěná podlaha, chytrý ovladač topení, přípojka na internet.

Koupelna: vyhřívaná podlaha, topné těleso, vana, umyvadlo, WC.

Chodba: prostorné úložné skříně, domácí telefon, bezpečnostní dveře.

Komora: je součástí bytu, kde je umístěn plynový kotel a ohřívač teplé vody, je zde přípojka na pračku a sušičku a zároveň je zde spousta místa na uskladnění různých věcí. Na chodbě v blízkosti bytu se nachází sklep.

Parkování: bezproblémové, před domem je dostatek parkovacích míst.

Dopravní dostupnost: pěšky cca 7 minut na metro linky C - Ládví. Hned u metra jsou autobusové zastávky.

Občanská vybavenost: obchodní dům Ládví, Kaufland, restaurace, kavárny. V okolí jsou parky Okrouhlík, Bílá Skála, Ďáblický háj, Čimický háj. Školy, školky a další služby.