

Pronájem hezkého bytu 2+kk s lodžii a sklepem, Neratovice

Kojetická, 27711, Neratovice



13 650 Kč
za měsíc

+ poplatky ve výši 3862,-Kč měsíčně, + provize RK 17.500,-Kč, elektrická energie se převádí na nájemníka



Vyřizuje

David Evropejský

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký a udržovaný byt o dispozici 2+kk s lodžii, sklepem a praktickou komorou v bytě. Byt se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem a je připravený k nastěhování.

Dispozici tvoří vstupní chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice se vstupem na lodžii, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou, a samostatná komora. Kuchyňská linka včetně spotřebičů je součástí vybavení bytu. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m² a lodžie o velikosti 3 m².

Byt je čistý, světlý a velmi dobře udržovaný. Podlahy jsou řešeny kombinací plovoucí laminátové podlahy a dlažby, okna jsou plastová a doplněná žaluziemi. Díky zateplení domu, výtahu a bezproblémovému parkování na parkovišti u

domu nabízí byt pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, supermarket Tesco, školy, školky, zdravotní služby, poštu, městský úřad i další služby. Výborná je také dopravní dostupnost: autobusová zastávka Neratovice, Kojetická je jen pár kroků od domu, vlaková stanice Neratovice město je přibližně 8 minut chůze. Do Prahy se pohodlně dostanete vlakem nebo autobusem přibližně za 45 minut, autobusy jezdí mimo jiné směrem na Ládví a Bulovku.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné a praktické bydlení s dobrou dostupností do Prahy.