

**Prodej obchodního prostoru 806 m<sup>2</sup> Zdounky**

76802, Zdounky



**4 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marcela Zavadilová****Tel.:** 608 603 010**GSM:** 608 603 010**E-mail:**[domybytyol@seznam.cz](mailto:domybytyol@seznam.cz)

**Druh objektu:** cihlová  
**Druh prostor:** Obchodní

**Stav objektu:** dobrý  
**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji podíl 9/20 objektu občanské vybavenosti v obci Zdounky u Kroměříže. Nemovitost je samostatně stojící, nepodsklepená dvoupodlažní, krytá sedlovou střechou.

Objekt je komerčního charakteru, v přízemí v západní části je pobočka Česká pošta, v přízemí východní části je prodejna. Ve 2. NP v západní části je bytová jednotka, ve východní části jsou kanceláře, které se dají využít na přestavbu na byty. Sedlová střecha umožňuje zřízení půdní vestavby dvou bytových jednotek. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě: elektro, hloubková kanalizace, obecní vodovod.

Užitná plocha objektu 364 m<sup>2</sup>. Plocha pozemku 406 m<sup>2</sup>.