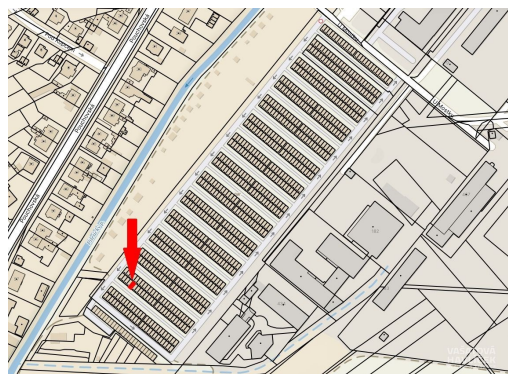


## Bezpečné parkování i praktický sklad

Hradec Králové



**700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Hoherčáková**

**Tel.:** 773 123 092

**GSM:** +420 732 479 136

**E-mail:**

[veronika@reality-vasatova.cz](mailto:veronika@reality-vasatova.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:**

smíšená

**Elektrina:**

Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadovou garáž v klidné části Hradce Králové - Pouchov, v ulici U Mostku. Garáž je součástí řadového komplexu garáží a představuje praktické řešení pro bezpečné parkování vozidla i uskladnění sezónních věcí, náradí nebo sportovního vybavení.

Garáž je uzamykatelná a v dobrém technickém stavu o užitné ploše 17 m<sup>2</sup> (6 x 2,8 m). Velkou výhodou je zavedená elektrina, osvětlení i zásuvka. Vstup zajišťují výklopná vrata s tříbodovým zamykáním. Odvod dešťové vody je řešen okapy a svody. Přístup ke garáži je pohodlný po zpevněné komunikaci, což oceníte při každodenním využívání i za horšího počasí.

Vlastnictví je družstevní - Stavební bytové družstvo HK.

Lokalita: potraviny Kubík 3 min. jízdy autem; autobusová zastávka „Pouchov Sokolovna“ - 10 min. pěší chůze; vlaková stanice - 9 min. pěší chůze

Lokalita je klidná, bezpečná a bezproblémová. Nabídka je vhodná pro každého, kdo hledá dobře dostupné a jisté místo k parkování, případně praktický prostor navíc v rámci města.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám poskytnu více informací a domluví s Vámi osobní prohlídku.