

Byt 2+kk/L, 48 m², s parkovacím stáním a krásným výhledem, novostavba, Libčice n. V.

Letecká, 25266, Libčice nad Vltavou


15 000 Kč

za měsíc

 + poplatky 3.500 Kč +
 elektřina + parkovací stání
 500 Kč


Vyřizuje

Kateřina Nováčková
Tel.: 725 293 177

GSM: +420 725 293 177

E-mail:
katerina.novackova@bulldog-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2021	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte-li krásné bydlení v klidné lokalitě s přírodou na dosah ruky a přesno s dobrou dostupností do Prahy, pak Vás jistě zaujme byt 2+kk v cihlové budově v ulici Letecká v Libčicích nad Vltavou. Byt o celkové ploše 48 m² je velmi prakticky dispozičně řešen a disponuje dostatkem úložného prostoru - přímo v bytě je šatna/komora a k výhradnímu užívání nájemníky bytu slouží jako další úložný prostor i půda. Obývací pokoj je spojen s kuchyňským koutem a je odtud vstup na velkou lodžii s krásným výhledem na národní přírodní rezervaci Větrušické

rokle. Koupelna je s vanou, toaleta odděleně. K bytu náleží vlastní parkovací stání přímo u domu. Skvělá dopravní dostupnost - 4 min od domu je vlaková stanice, odsud je spojení 24 min do centra Prahy! Bus se spojením na Slaný je od domu jen 2 min pěšky. V obci je veškerá občanská vybavenost - potraviny, pošta, CzechPoint, lékárna, restaurace, obchody, koupaliště, v blízkosti je také spousta turisticky zajímavých míst.