



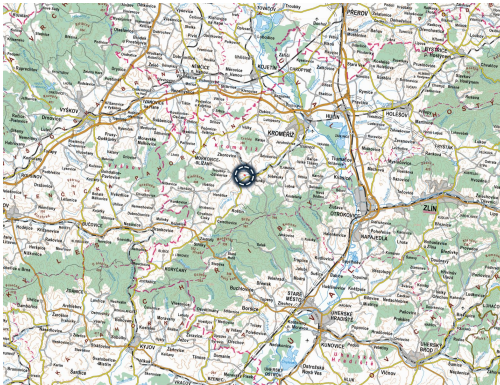
MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9451-1

Zemědělská půda, prodej, Zdounky, Kroměříž

76802, Zdounky



374 449 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Sabela

Tel.: +420 771151560

GSM: +420 771151560

E-mail:

sabela@mojepole.cz

Celková plocha:

7 967 m²

Druh pozemku:

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Zdounky nabízím k prodeji zemědělské pozemky ve výlučném vlastnictví.

VÝHODY TÉTO NABÍDKY

- > bonita 13,06 Kč na škále 1 a 19,79 Kč - kvalitní zemědělská půda
- > bonita vyšší než průměr KÚ - 13,06 Kč oproti průměru katastru 11,18 Kč
- > výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemky
- > KPÚ neproběhly - potenciál změny uspořádání pozemků
- > pachtovní smlouva ukončena - pozemky jsou volné k užívání
- > poptávaná lokalita - atraktivní poloha s dlouhodobým investičním potenciálem
- > zemědělsky příznivý tvar pozemků - efektivní hospodaření

Zdounky, celková výměra 7 967 m²

-> parc. č. 1175/5, 1179/54, 1179/55 (LV 103)

-> BPEJ 13,06 Kč/m² nad průměrem KÚ 11,18 Kč/m²

Nabízené pozemky zaujmou především kombinací nadprůměrné bonity půdy, pravidelného tvaru a skutečnosti, že jsou již bez pachtovní smlouvy. Nový vlastník je tak může ihned využít pro vlastní hospodaření nebo je propachtovat za vlastních podmínek.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.