

## Pronájem bytu 1+kk, 30m<sup>2</sup>, ul. Kobylákova, Praha 10 - Hostivař, zařízený, šatna

Kobylákova, Praha 15, Praha



**19 500 Kč**

za měsíc

+ záloha na elektřinu:  
2.500 Kč + záloha na vodu:  
700 Kč. Internet: 300 Kč.  
Kauce 39.000 Kč + provize  
RK.



Vyřizuje

**Kateřina Špitálská**

**Tel.:** 607956072

**GSM:** 607956072

**E-mail:**

[spitalska@donnareality.cz](mailto:spitalska@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a moderně řešený byt 1+kk, o ploše 30m<sup>2</sup>, ve 2. patře rodinné vily, v klidné části Prahy 10 - Hostivař, ulice Kobylákova.

Byt je součástí domu se 3 samostatnými bytovými jednotkami, což zajišťuje klidné a komorní bydlení.

Obytná místnost s kuchyňským koutem, samostatná koupelna se sprchovým koutem a WC, praktická šatna.

K dispozici kuchyňská linka, podlahové vytápění s individuální regulací.

Součástí bytu není pračka. Nájemníci mohou využívat společnou prádelnu v objektu, kde je k dispozici pračka i sušička.

Elektřina ani voda se nepřevádějí na nájemce. Spotřeba je měřena pomocí podružných měřidel a následně vyúčtována dle skutečné spotřeby.

Volné k nastěhování ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.