

Dražby bytu 3+kk 93 m², Líšnice

Spálený Mlýn, 25210, Líšnice



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petra Maršáková
Tel.: +420 234 769 000
GSM: +420 777 446 655
E-mail:
info@eurodrazby.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 93 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o dva nebytové prostory, které jsou propojeny a využívány jako byt. Jde o rozměrný apartmán/nebytovou jednotku o dispozici 3+kk s privátním vstupem v historickém objektu "Spálený mlýn" v Obci Líšnice. Obsahuje obývací pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku o ploše cca 30 m² s nadstandardní dlahou a podlahovým topením. 2x pokoj (21,7 m² a 12 m²). Koupelna (6,6 m²) je vybavena vanou, umyvadlem, toaletou, elektrickým bojlerem a přípojkou na pračku. Dále zádveří (8,5 m²) a chodba (7,5 m²). Součástí tvoří sklep (5 m²) s oknem (možnost zajištění i druhého sklepa), dále vyhrazené parkovací stání pro 2 automobily přímo u objektu a vlastní předzahrádka o rozloze 55 m² s nočním osvětlením s dřevěným mostkem přes protékající potok. Objekt, v němž se jednotky nachází, byl nově zrekonstruován v roce 2022 a 2023.