

Pronájem kanceláře 67 m² v centru Hradce Králové

třída Karla IV., Hradec Králové



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ondřej Vik

Tel.: 733 554 266

GSM: +420 603 426 850

E-mail:

ondrej.vik@rkevropa.cz

Plocha kanceláří: 67 m²

Stav objektu: dobrý

Doprava: MHD

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o dispozici 3 samostatných místností v atraktivní lokalitě přímo v centru Hradce Králové, na třídě Karla IV.

Prostory se nachází v patře činžovního domu bez výtahu a díky své dispozici jsou vhodné například pro kanceláře, poradenské služby, projektové studio, účetní firmu, marketing, IT nebo menší showroom.

Velkou výhodou je prestižní adresa v centru města, kde máte vše doslova pár minut chůze - restaurace, kavárny, úřady, banky, zastávky MHD i další služby potřebné pro každodenní fungování firmy. Z jednotlivých kanceláří je příjemný výhled buď do klidného vnitrobloku, nebo přímo na živou ulici centra Hradce Králové.

Dispozice prostor:

- * kancelář 14,1 m²
- * kancelář 17,84 m²
- * kancelář 18,6 m²
- * vstupní chodba se vstupem na balkon orientovaný do vnitrobloku
- * samostatná toaleta
- * koupelna se sprchovým koutem
- * menší kuchyňská linka / zázemí
- * samostatný skladovací prostor / sklad

Prostory je možné pronajmout:

- * nevybavené
- * nebo po dohodě včetně kancelářského vybavení a nábytku

Finanční podmínky:

- 16.500 Kč / měsíc
- vratná kauce 16.500 Kč
- zálohy na služby 2.000 Kč / měsíc
- elektrina se přepisuje na nájemníka
- odměna RK 16.500 Kč + DPH

Benefity:

- * prestižní adresa v centru Hradce Králové
- * výborná dostupnost autem i MHD
- * veškerá občanská vybavenost v bezprostředním okolí
- * kombinace klidné i reprezentativní pracovní atmosféry
- * možnost okamžitého využití
- * flexibilita vybavení prostor
- * balkon do vnitrobloku vhodný například pro krátký odpočinek během pracovního dne

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.