

## Prodej, byty/3+kk, 67.3 m<sup>2</sup>, Cihelní 2215/81, Moravská Ostrava, 70200 Moravská Ostrava a Přívoz [ID 8

Cihelní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**5 969 493 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67.3 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej prostorného bytu 3+KK s předzahrádkou - Projekt Nová Cihelní

Motto: Měníme Ostravu k lepšímu.

Nabízíme k prodeji moderní a velmi prostorný byt o dispozici 3+KK v nově vznikajícím projektu Nová Cihelní. Tento projekt představuje unikátní příležitost bydlení v blízkosti centra Ostravy, které však díky svému konceptu nabízí naprosté soukromí a bezpečí.

Hlavní přednosti bytu:

- Velkorysá plocha: 67,3 m<sup>2</sup> interiéru
- Dvě koupelny: Byt disponuje dvěma prostornými koupelnami, což zajišťuje maximální pohodlí pro celou rodinu.
- V ceně bytu je i parkovací místo a sklepní kóje.
- Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží a má předzahrádku o velikosti 32,2 m<sup>2</sup>.
- Termín dokončení: Říjen 2027.

#### Bezpečí a lokalita:

Rezidence Nová Cihelní je navržena jako uzavřený, oplocený areál, kam mají přístup pouze rezidenti. To zaručuje vysokou míru bezpečnosti a klidu, přestože se nacházíte v blízkosti centra města. Dále bude byt spravován profesionální správcovskou firmou, což ho činí ideální investiční příležitostí bez starostí.

- Výborná dostupnost: Skvělé napojení na dálnici D1, v těsné blízkosti zastávky MHD i vlakového nádraží.

Projekt najdete na webových stránkách Nová Cihelní.

Pro více informací a nabídku dalších bytů mě neváhejte kontaktovat!