

## Prodej bytu 4+kk 88 m<sup>2</sup>, Hejnice

Klášterní, 46362, Hejnice



**5 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vladimír Strnad**

**Tel.:** 602 623 125

**GSM:** +420 603 246 455

**E-mail:**

[strnad@realitynorth.cz](mailto:strnad@realitynorth.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej podílu na rodinném domě o velikosti 1/4 s užíváním bytu o dispozici 4+kk-87,73m<sup>2</sup>, který se nachází v 3.NP v obci Hejnice, okres Liberec.

Byt je v udržovaném stavu, zděné koupelnové jádro s vanou, WC a bidetem.

Zánovní kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou, myčkou.

Vytápění a ohřev teplé vody zajištěn plynovým kotlem.

Parkování možné před domem.

Rozdělení práv a povinností bude ošetřeno smlouvou o užívání.

Doporučujeme prohlídku.

Více informací v realitní kanceláři.