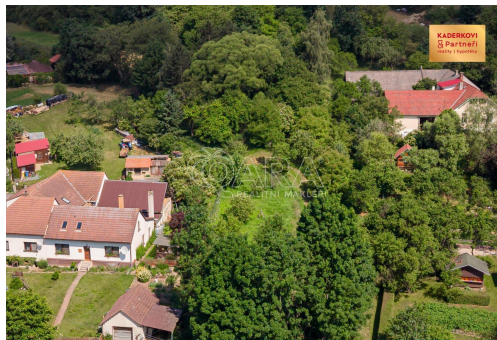


## Prodej stavebního pozemku 2 911 m<sup>2</sup>, Březina u Moravské Třebové

56923, Březina

**1 749 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize a právního servisu



Vyřizuje

**Ing. Jaroslav Kaderka****Tel.:** +420 775112480**GSM:** +420 775112480**E-mail:**[jaroslav.kaderka@qara.cz](mailto:jaroslav.kaderka@qara.cz)**Celková plocha:** 2 911 m<sup>2</sup>**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Březina u Moravské Třebové nabízíme k prodeji prostorný pozemek o výměře 2 911 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek prostoru pro realizaci rodinného bydlení i příjemného zázemí se zahradou.

Dle územního plánu je celý pozemek zařazen do ploch BV - bydlení v rodinných domech venkovské.

Výhodou je také dostupnost inženýrských sítí. Obecní kanalizace vede v komunikaci před pozemkem, vodovod i elektrické vedení vede přes pozemek.

Obec Březina nabízí příjemné venkovské prostředí a zároveň dobrou občanskou vybavenost. Najdete zde mateřskou školu, poštu i zdravotní středisko. Milovníky aktivního odpočinku potěší také přírodní koupaliště vzdálené přibližně 500 metrů, stejně jako okolní krajina vhodná pro procházky, cyklistiku a trávení volného času.

Pozemek se nachází v blízkosti centra obce a zároveň nabízí výbornou dostupnost do okolních měst. Do Jevíčka dojedete přibližně za 10 minut, do Moravské Třebové za 15 minut, do Letovic za 15 minut a do Svitav přibližně za 20 minut.

Každý vysněný dům začíná výběrem správného místa. Přijďte se podívat, třeba právě zde najdete pozemek pro svůj budoucí domov.

Zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují návrh na uzavření smlouvy ani veřejný příslib ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.