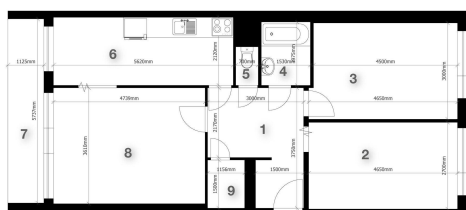
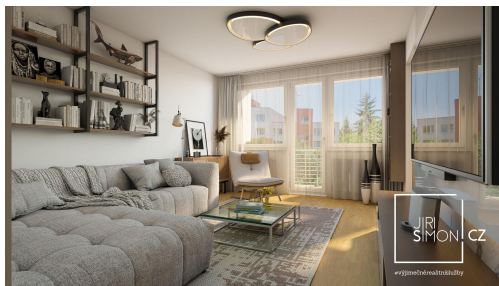
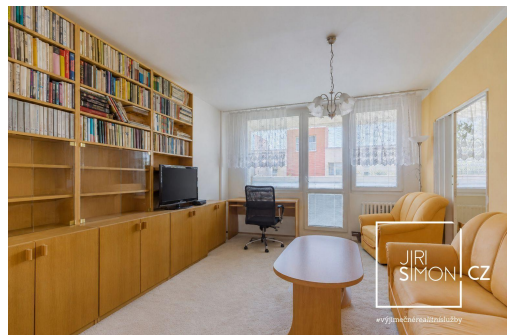


Byt OV 3+1, 72 m² + lodžie 7 m² + sklep, Praha 10 - Záběhlice

Mládežnická, 10600, Praha 10, Praha



LEGENDA MÍSTNOSTI
 1 - Průchod (0,84 m²)
 2 - Pokoj (12,25 m²)
 3 - Ložnice (13,65 m²)
 4 - Kuchyně (12,02 m²)
 5 - WC (1,92 m²)
 6 - Kuchyně (11,91 m²)
 7 - Lodžie (6,45 m²)
 8 - Úložný prostor (11,11 m²)
 9 - Koupelna (1,73 m²)



LEGENDA MÍSTNOSTI
 1 - Průchod (0,84 m²)
 2 - Pokoj (12,25 m²)
 3 - Ložnice (13,65 m²)
 4 - Kuchyně (12,02 m²)
 5 - WC (1,92 m²)
 6 - Kuchyně (11,91 m²)
 7 - Lodžie (6,45 m²)
 8 - Úložný prostor (11,11 m²)
 9 - Koupelna (1,73 m²)

8 800 000 Kč

za nemovitost

cena je kompletní a obsahuje všechny poplatky



Vyřizuje

Jiří Šimon

Tel.: +420 602 304 070

GSM: +420 602 304 070

E-mail:

jirisimon@jirisimon.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej byt v osobním vlastnictví s lodžii 3+1, 72 m² + lodžie 7 m² + sklep 2 m² v ulici Mládežnická 3059/10, Praha 10 - Záběhlice, který je umístěn ve druhém patře (třetí nadzemní podlaží) panelového a kompletně revitalizovaného bytového domu s výtahem.

Byt je v původním nicméně velmi dobrém stavu se zděnou koupelnou. Byt má jedinečnou polohu nedaleko kompletní občanské vybavenosti, se skvělou dopravní dostupností. Autobus MHD zastávka Záběhlická škola přímo u domu. Je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční byt. V této lokalitě jsou nájmy velmi žádané. Byt je umístěný 1200 m od nákupního centra Vivo Hostivař.

Byt obsahuje obývací pokoj, kuchyň, dva samostatné pokoje, koupelnu, wc, chodbu, komoru v bytě, lodžii a skleo.
Fotografie vyobrazují aktuální stav bytu.
Byt je v osobním vlastnictví a jeho nákup je možné financovat hypotéčním úvěrem.