

Pronájem, byt 1+1, ulice Nad Čertovkou, Blansko, sídliště Písečná, CP 33,20 m² - Blansko

Nad Čertovkou, 67801, Blansko



12 000 Kč

za měsíc

+ 2.500,- zálohy na energie/měsíčně/ při 1 osobě



Vyřizuje

David Langr

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 702 123 140

E-mail:

langr@artossreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 1+1, ulice Nad Čertovkou, Blansko, sídliště Písečná.

Jedná se o téměř novou bezbariérovou bytovou jednotku. Kolaudace bytového domu 30.11.2020.

Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka vč. spotřebičů (horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř, kombinovaná lednička s mrazákem), příprava pro myčku nádobí š. 60 cm. Koupelna vybavení - koupelnová skříňka, zrcadlo se svítidlem, držáky na ručníky a osušky. V celém bytě jsou svítidla. V případě zájmu možnost vybavení

pračkou s horním plněním.

Samotný byt má výměru 33,2 m² + k bytu náleží balkon o výměře 6,90 m² a sklepní kóje o výměře 4,60 m².

Dispozice: pokoj s kuchyň. a jídelním koutem - 11,30 m², ložnice - 14,60 m², zádveří - 3,30 m², koupelna/ WC -4,00 m²

Topení podlahové teplovodní.

Byt volný ihned od 1.8.2026

Nájem činní 12.000,- Kč měsíčně + zálohy na služby 2.500,- Kč měsíčně (při jedné osobě) Elektřina bude převedena na nájemníka, který bude platit zálohy dle potřeby. Kauce 14.500,- Kč. Provize 19.000,- + DPH.

Bytová jednotka vhodná pro 1-2 osoby a majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Prohlídka možná po dohodě předstihem.

Více informací v RK.