

Pronájem bytu 3+1, Bělá pod Bezdězem

Tyršova, 29421, Bělá pod Bezdězem


17 000 Kč

za měsíc

Nájemné bez záloh na energii, energie 4.400,-Kč, elektřina a internet bude přepsána na nájemníka, ji



Vyřizuje

Vendula Snížková
Tel.: +420 775 030 555

GSM: +420 775 030 555

E-mail:
reality@vendulasnizkova.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	smíšená
Vlastnictví:	družstevní
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	76 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu vzdušný a světlý byt o dispozici 3+1 ve vyhledávané lokalitě Bělé pod Bezdězem.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze čtyř bytového domu bez výtahu. Je ve velmi pěkném a udržovaném stavu, částečně vybavený a díky své dispozici nabízí dostatek prostoru pro pár i rodinu s dětmi. Velkou výhodou jsou prostorné vestavěné skříně ve vstupní chodbě i ložnici.

Prakticky řešená dispozice nabízí všechny pokoje jako samostatné, neprůchozí. Z prostorné vstupní chodby je vstup do ložnice, dalšího pokoje vhodného jako dětský pokoj nebo pracovna, samostatného obývacího pokoje i kuchyně. Koupelna a toaleta jsou taktéž oddělené. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená vestavnými spotřebiči (bez lednice). K bytu náleží prostorný sklep.

Velkou předností je samotná lokalita. Bělá pod Bezdězem nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností a zároveň výbornou dopravní dostupnost. Mladá Boleslav i Česká Lípa jsou v pohodlné dojezdové vzdálenosti, stejně jako napojení na dálnici D10. Okolí potěší také milovníky přírody - v blízkosti se nachází hrad Bezděz, řada turistických tras, cyklostezek i dalších oblíbených výletních míst.

Byt bude k nastěhování na konci srpna nebo začátkem září, případně dle vzájemné dohody.

Nájemné činí 17 000 Kč měsíčně + zálohy na služby. Elektřina a internet budou přepsány na nájemce.

Pokud hledáte příjemné, pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností, neváhejte mě kontaktovat.