

Prodej bytu 4+kk 119 m²

Milana Kadlece, 18400, Praha-Dolní Chabry, Praha



23 989 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petra Fazekaš

Tel.: 800 810 100

GSM: 731 478 820

E-mail:

info@novechabry.cz

Nové Chabry / etapa I / budova H



BYT /.../ 4.01	
4+kk	118,9 m ²
141,8 m ²	Terasa / terasa
01 Chabry - terasa	141,8 m ²
02 Chabry - terasa	141,8 m ²
03 Chabry - terasa	141,8 m ²
04 Chabry - terasa	141,8 m ²
05 Chabry - terasa	141,8 m ²
06 Chabry - terasa	141,8 m ²
07 Chabry - terasa	141,8 m ²
08 Chabry - terasa	141,8 m ²
09 Chabry - terasa	141,8 m ²
10 Chabry - terasa	141,8 m ²
11 Chabry - terasa	141,8 m ²
12 Chabry - terasa	141,8 m ²
13 Chabry - terasa	141,8 m ²
14 Chabry - terasa	141,8 m ²
15 Chabry - terasa	141,8 m ²
16 Chabry - terasa	141,8 m ²
17 Chabry - terasa	141,8 m ²
18 Chabry - terasa	141,8 m ²
19 Chabry - terasa	141,8 m ²
20 Chabry - terasa	141,8 m ²
21 Chabry - terasa	141,8 m ²
22 Chabry - terasa	141,8 m ²
23 Chabry - terasa	141,8 m ²
24 Chabry - terasa	141,8 m ²
25 Chabry - terasa	141,8 m ²
26 Chabry - terasa	141,8 m ²
27 Chabry - terasa	141,8 m ²
28 Chabry - terasa	141,8 m ²
29 Chabry - terasa	141,8 m ²
30 Chabry - terasa	141,8 m ²
31 Chabry - terasa	141,8 m ²
32 Chabry - terasa	141,8 m ²
33 Chabry - terasa	141,8 m ²
34 Chabry - terasa	141,8 m ²
35 Chabry - terasa	141,8 m ²
36 Chabry - terasa	141,8 m ²
37 Chabry - terasa	141,8 m ²
38 Chabry - terasa	141,8 m ²
39 Chabry - terasa	141,8 m ²
40 Chabry - terasa	141,8 m ²
41 Chabry - terasa	141,8 m ²
42 Chabry - terasa	141,8 m ²
43 Chabry - terasa	141,8 m ²
44 Chabry - terasa	141,8 m ²
45 Chabry - terasa	141,8 m ²
46 Chabry - terasa	141,8 m ²
47 Chabry - terasa	141,8 m ²
48 Chabry - terasa	141,8 m ²
49 Chabry - terasa	141,8 m ²
50 Chabry - terasa	141,8 m ²
51 Chabry - terasa	141,8 m ²
52 Chabry - terasa	141,8 m ²
53 Chabry - terasa	141,8 m ²
54 Chabry - terasa	141,8 m ²
55 Chabry - terasa	141,8 m ²
56 Chabry - terasa	141,8 m ²
57 Chabry - terasa	141,8 m ²
58 Chabry - terasa	141,8 m ²
59 Chabry - terasa	141,8 m ²
60 Chabry - terasa	141,8 m ²
61 Chabry - terasa	141,8 m ²
62 Chabry - terasa	141,8 m ²
63 Chabry - terasa	141,8 m ²
64 Chabry - terasa	141,8 m ²
65 Chabry - terasa	141,8 m ²
66 Chabry - terasa	141,8 m ²
67 Chabry - terasa	141,8 m ²
68 Chabry - terasa	141,8 m ²
69 Chabry - terasa	141,8 m ²
70 Chabry - terasa	141,8 m ²
71 Chabry - terasa	141,8 m ²
72 Chabry - terasa	141,8 m ²
73 Chabry - terasa	141,8 m ²
74 Chabry - terasa	141,8 m ²
75 Chabry - terasa	141,8 m ²
76 Chabry - terasa	141,8 m ²
77 Chabry - terasa	141,8 m ²
78 Chabry - terasa	141,8 m ²
79 Chabry - terasa	141,8 m ²
80 Chabry - terasa	141,8 m ²
81 Chabry - terasa	141,8 m ²
82 Chabry - terasa	141,8 m ²
83 Chabry - terasa	141,8 m ²
84 Chabry - terasa	141,8 m ²
85 Chabry - terasa	141,8 m ²
86 Chabry - terasa	141,8 m ²
87 Chabry - terasa	141,8 m ²
88 Chabry - terasa	141,8 m ²
89 Chabry - terasa	141,8 m ²
90 Chabry - terasa	141,8 m ²
91 Chabry - terasa	141,8 m ²
92 Chabry - terasa	141,8 m ²
93 Chabry - terasa	141,8 m ²
94 Chabry - terasa	141,8 m ²
95 Chabry - terasa	141,8 m ²
96 Chabry - terasa	141,8 m ²
97 Chabry - terasa	141,8 m ²
98 Chabry - terasa	141,8 m ²
99 Chabry - terasa	141,8 m ²
100 Chabry - terasa	141,8 m ²



Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	118 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 4+kk se střešní terasou 141,8 m² - byt je čerstvě dokončen a připraven ihned k nastěhování

Toužíte po domově, kde se můžete cítit bezpečně, a který zároveň disponuje kompletním zázemím pro pohodlný a klidný život? Nabízíme byt 4+kk o velikosti 118,9 m² nacházející se ve 4. podlaží komorního viladomu a nabízí vše, co potřebujete - prostorný interiér a střešní terasu o 141,8 m², kde si můžete užít chvíle zaslouženého odpočinku i rodinné pohody.

Dispozice a vybavení:
- byt 4+kk o velikosti 118,9 m²

- terasa 141,8 m²
- čtyři podlaží v domě – komorní atmosféra, klid a soukromí

Další možnosti:

- sklepní kóje k dokoupení (od 41.500 Kč/m² vč. DPH)
- garážové stání v podzemí (537.200 Kč vč. DPH) – parkovací stání není podmínkou koupě bytu

Lokalita a projekt:

Byt je součástí projektu Nové Chabry, jedné z nejoblíbenějších rezidenčních lokalit v Praze. Projekt nabízí nejen moderní a bezpečné bydlení, ale i kompletní zázemí přímo v areálu – mateřskou školu, italskou restauraci, bistro, vinotéku, obchody, fitness, komunitní centrum i výdejní boxy e-shopů. Základní škola je vzdálena jen 10 minut klidné pěší chůze.

Pro volný čas poslouží cyklostezky, venkovní posilovna a dětská hřiště. V okolí pak najdete Ďáblický háj, Čimické a Dražanské údolí i oblíbené aquacentrum Šutka.

Dopravní dostupnost:

Do centra Prahy se dostanete autem za 15 minut nebo autobusem za 5 minut na metro C – Kobylisy. V blízké budoucnosti přibude také nová tramvajová zastávka jen pár minut od projektu.

Stavba je zkolaudována a dokončena, do svého nového domova se můžete nastěhovat okamžitě!

Zařízení interiéru na fotografiích a vizualizacích je pouze ilustrativní.