

Pronájem bytu 3+kk s lodžií, 73 m², Kladno, Ke Křížku, 1 garážové + 1 venkovní stání, velký sklep

Ke křížku, Kladno

**23 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jakub Balcar**Tel.:** 774 422 411**GSM:** 725 830 063**E-mail:**jakub.balcar@spartners.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	83 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt o dispozici 3+kk ve 3. nadzemním podlaží moderní novostavby zkolaudované v roce 2025. Byt nabízí komfortní bydlení s terasou a příjemným výhledem do zeleně.

Součástí je moderní kuchyňská linka vybavená vestavnými spotřebiči - indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí, digestoří a lednicí s mrazákem. Koupelna disponuje vanou i toaletou, další toaleta je samostatná. V celém bytě jsou kvalitní vinylové podlahy a dvě vestavěné skříně poskytují dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží garážové parkovací stání, jedno venkovní parkovací stání určené k bytu a prostorný sklep. O vytápění a ohřev vody se stará centrální plynová kotelná projektu.

Byt je ideální volbou pro zájemce hledající moderní, klidné a kvalitní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Nájemné: 23 000 Kč
Poplatky: 5 000 Kč
Elektřina se převede na nájemce
Vratná kauce: 35 000 Kč
Provize: 23 000 Kč

Volné ihned.