



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2026009

Pronájem bytu, 2+1, Školní ul., Štětí

Školní, Štětí



13 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby a
elektrina



Vyřizuje

Petra Suchá

Tel.: 702 898 399

GSM: +420702898399

E-mail:

[petrasucha.reality@sezna
m.cz](mailto:petrasucha.reality@sezna.m.cz)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt 2+1 ve 3. nadzemním podlaží zatepleného cihlového domu v klidné části Štětí.

Byt je ve velmi dobrém stavu, působí vzdušně a je připravený k okamžitému nastěhování. Obývací pokoj i kuchyně mají přímý vstup na balkon, což výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Kuchyň je vybavena dřevěnou linkou, troubou a samostatně stojící lednicí s mrazákem. Koupelna je osazena vanou a pračkou, toaleta je samostatná.

Dům je zateplený a udržovaný, společné prostory působí čistě a upraveně.

Dispozice:

2+1, celkově velmi dobře řešený byt s dostatkem úložných prostor

Obývací pokoj 20,40 m², ložnice 13,40 m², kuchyně 9,50 m², předsíň 4,70 m², koupelna 2,10 m², WC 1 m², balkony 3,60 m², sklep 5,80 m²

Lokalita:

Klidná rezidenční část města s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, zdravotní služby, sportoviště i dětská hřiště. Výborná dostupnost do Litoměřic, Roudnice nad Labem, Mělníka i Prahy. Velkou výhodou je blízkost řeky Labe a okolní přírody, ideální pro procházky, sport a cykloturistiku.

Finanční podmínky:

Nájemné 13 000,- + zálohy za služby cca 3 000 Kč + elektřina na nájemce

Vratná jistota a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu