

Pronájem bytu 2+kk, 46 m², Nad Jezerkou - Praha 4

Nad Jezerkou, Praha 4, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

+Poplatky, +Energie,
+Provize, +Jistota

Vyřizuje

Jan Klepal

Tel.: 607 034 647

GSM: 607 034 647

E-mail:

jan.klepal@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu: Byt 2+kk, 46 m² na Pankráci/Nusle

Rádi bychom Vám nabídli k dlouhodobému pronájmu krásný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 46 m². Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2020, přičemž byly zachovány původní prvky jako jsou dřevěné podlahy, atypické dveře a stylově zařízená moderní koupelna.

Lokalita:

Byt se nachází v klidné části Pankráce/Nuslí s výhledem do zahrad protějšších domů. K dispozici je také uzavřená zahrada za domem, která patří k objektu.

Vybavení:

Nová kuchyňská linka vybavená plynovou varnou deskou, horkovzdušnou troubou a myčkou nádobí.

Byt je vybaven pračkou, lednicí a mrazákem.

K bytu patří samostatná uzamykatelná sklepní kóje.

Na chodbě v mezipatře je k dispozici společná lodžie.

Dostupnost:

Výborná dopravní dostupnost: cca 2 minuty pěšky od zastávky tramvaje č. 18 a cca 5 minut od stanice metra Pankrác.

Byt se nachází ve 3. podlaží.

Kočárky je možné nechávat v přízemí budovy.

Finanční podmínky:

Měsíční poplatky: 3.000 Kč

Převod elektřiny a plynu na nájemce

Jistota (kauce): 22.900 Kč

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města. Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte nás kontaktovat.