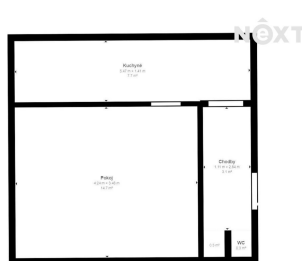
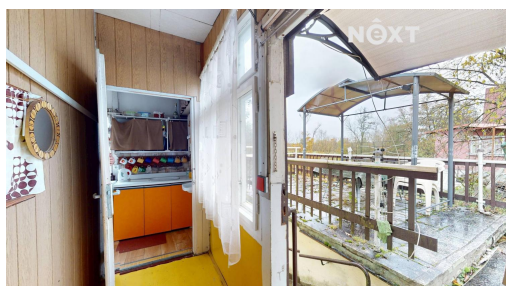
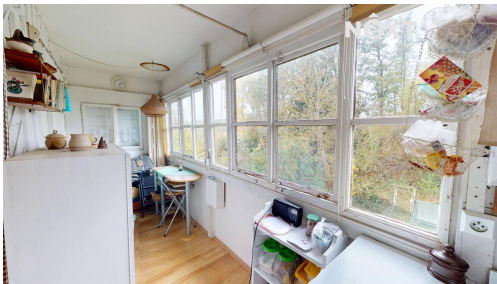


## Prodej Chata, 40<sup>m<sup>2</sup></sup>

32100, Dobřany



**799 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Adéla Čechová**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím chatičku v žádané lokalitě Měsíční stráž.

Základy jsou z kamene a cihel, zbytek konstrukce je dřevěný. Pod chatou se nachází sklep o rozloze 7 m<sup>2</sup> a hlavní obytný prostor má 30 m<sup>2</sup>. Vedle chaty je dílna s terasou o rozloze cca 10 m<sup>2</sup>, ve které je WC s jímkou a trativodem. Vytápění je zajištěno kamny na dřevo. Elektřina je zavedena do chaty s vlastním elektroměrem. Voda čerpána z přílehlé řeky Radbuzy.

Vlakové nádraží 200 metrů. Chata se prodává zařízená. Vykližení na přání zájemce není problém zajistit.

Ideální nemovitost k přetvoření podle vlastních představ.

Top cena! Doporučujeme Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118765.