

Pronájem bytu 1+kk, 34 m² Liberec

Londýnská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



8 400 Kč

za měsíc

+ zálohy za energie od 4.050 Kč 1 osoba + jistota 15.000 Kč + provize RK 1x nájemné + DPH 21%



Vyřizuje

Robert Táborský

GSM: 775 387 887

E-mail:

taborsky@reality11.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: skeletová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: novostavba

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem jednotek ve zcela nové moderní budově se 17 apartmány. Aktuálně volné jednotky.

Nemovitost se nachází v klidném rezidenčním prostředí s výbornou dostupností do centra města Liberec (zastávka MHD přímo u domu). Ideální startovací bydlení pro mladé či studentské bydlení, singles, manažerské bydlení, poklidné bydlení pro seniory apod. K bydlení je možné pronájem parkovacího stání v částce 1.200 Kč. Rezidence je uzavřena, zabezpečena kamerovým systémem, každý rezident bude mít k dispozici aplikaci pro přístup. Pavlačové vstupy do jednotek, uprostřed domu je výtah. Nejsou k dispozici sklepní kóje.

Rezervujte si včas termín prohlídky tohoto nového bydlení. Doporučujeme telefonicky, na e-mailové poptávky bude reagováno se zpožděním.

Hlavní přednosti apartmánů:

Moderní vybavení a design, prosvětlené místnosti, u většiny jednotek balkon

Podlahové vytápění pro maximální komfort

Kvalitní vinylové podlahy

Moderní kuchyňské linky vybavené pečicí troubou a varnou deskou, příprava pro myčku nádobí

Koupelny se sprchovými kouty

Venkovní okenní rolety

Volné jednotky:

A2.1. 1+kk, 33,6 m² - VOLNÉ - nájemné 8.400 Kč + služby 4.050 Kč + jistota 15.000 Kč

Další informace:

Byt je okamžitě k nastěhování.

Díky účelu bydlení v apartmánech a účelu stavby není možné čerpat příspěvky na bydlení a změna trvalého bydliště.

Vlastník nemovitosti preferuje zájemce s trvalým pracovním příjmem, bez exekucí a insolvenčí, jedná se o apartmánový podnájem, přihlášení občané jen EU.

Vlastník informuje, že má v ubytovacím řádu zákaz vstupu do areálu a jednotek zvířatům.

Při vážném zájmu se skládá rezervační záloha/provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu + 21% DPH.

V inzerci jsou použity fotografie dalších jednotek o dispozicích 2+kk a 2+1.

Při předání jednotek k bydlení nájemné na příslušný měsíc a vratná jistota.

Pokud hledáte moderní a pohodlné bydlení v Liberci s výbornou dostupností, neváhejte nás kontaktovat. Více informací podá telefonicky náš makléř Reality11 Liberecko. Ev. číslo: 28380.