

Pronájem zasedací místnosti 42 m², U Pergamenky, Praha 7 - Holešovice

U Pergamenky, 17000, Praha 7, Praha



20 062 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Barbora Pečová

Tel.: +420 774955798

GSM: +420 774955798

E-mail:

pecova@rkcentrum.cz

Plocha kanceláří:	41,7 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlou zasedací místnost o výměře 41,7 m² v přízemí moderní administrativní budovy v klidné části Prahy 7 Holešovice, ulice U Pergamenky.

Prostor je klimatizovaný, orientovaný na západ. K dispozici máte také sdílené prostory: dámské a pánské WC a také kuchyňku s jídelním koutem, odkud můžete vstoupit na společnou terasu. Kuchyňka je vybavená kávovarem, mikrovlnou troubou a lednicí.

Na podlahách je zátěžový koberec, okna jsou vybavena žaluziemi.

Místnost může být využita pro pravidelná školení nebo jako kancelář. Je vhodná pro poradenství, advokátní kancelář nebo pravidelné kurzy.

Pokud byste chtěli využít pro jiný účel, záleží na individuálních požadavcích. Prostory mohou být pronajaty i bez nábytku.

Budova je vybavena moderním zabezpečovacím systémem, vstup do objektu je řešen čipem.

Ve všední dny je k dispozici recepce v čase 8:00 - 17:00. V budově je zavedeno optické internetové připojení od společností O2.

K dispozici je jedno garantované parkovací místo. Cena za parkování: 1 550 Kč + DPH / vozidlo / měsíc.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, v docházkové vzdálenosti jsou zastávky Jankovcova, Ortenovo náměstí a Nádraží Holešovice.

Nájemce hradí k nájmu také podíl na společných prostorách. Celkový počet pronajímaných metrů činí 57,8 m². Měsíční zálohy na služby činí 5 032,- Kč vč. DPH.

Podlaží má samostatné měření spotřeby elektrické energie a vody, dálkové teplo se účtuje nájemci podle spotřeby každý měsíc.

Výše měsíčního nájmu vč. DPH: 20 062,- Kč

Výše měsíčního nájmu včetně služeb a DPH: 25 095,- Kč

Výše vratné kauce vč. DPH: 3x nájem, tedy 60 186,- Kč

Nájemce nehradí provizi RK.